

2026

MORADA ADEGAS

CASAS VERTICAIS

O ***equilíbrio*** perfeito entre conforto, sofisticação e autenticidade. Um projeto feito para quem busca viver bem, com ***exclusividade em cada detalhe.***



DETALHES TÉCNICOS

Detalhes planejados para proporcionar uma experiência única e sofisticada aos moradores.



Obra com patrimônio de afetação



Infraestrutura para internet e TV digital



Porteiro eletrônico e portões automatizados



Monitoramento por câmeras



Elevador de alto desempenho



Fechaduras por senha e digital



Pontos individuais de medição de gás, água e luz



Infraestrutura para automação



Isolamento acústico entre as unidades



Iluminação LED com sensor nas áreas comuns



Infraestrutura para calefação



Acabamentos em gesso acartonado



Apartamentos com churrasqueiras



Infraestrutura para instalação de splits



Esquadrias com isolamento acustico



Espera para lareiras



Reaproveitamento da água da chuva

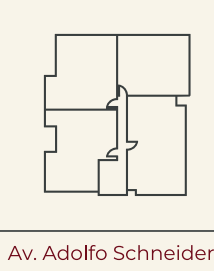


Porcelanato em grandes formatos



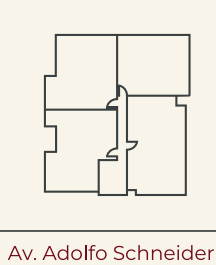


PAVIMENTO TIPO 01





PAVIMENTO TIPO 02





COBERTURA



802



Espera para aquecimento solar



Espera para SPA



Espera para piso aquecido



ADEGAS PRIVATIVAS TÁVOLA

Cada apartamento conta com sua adega privativa, um espaço pensado para apreciar bons momentos e celebrar a vida com elegância. Na área comum, a tábola compartilhada convida à convivência.

Um ambiente acolhedor, ideal para encontros entre amigos e experiências gastronômicas que tornam o cotidiano ainda mais especial.





ESPAÇOS DE LAZER

Pensados para oferecer momentos de bem-estar e convivência, os espaços de lazer reúnem opções para todas as idades. A piscina convida ao relaxamento, enquanto o salão de festas com espaço gourmet é o cenário ideal para celebrar com conforto e estilo.

As crianças contam com a brinquedoteca para brincar com segurança, e o espaço fitness garante praticidade para manter a rotina de cuidados sem sair de casa.

Um conjunto completo de ambientes que valorizam a qualidade de vida e o prazer de estar em casa.





DIFERENCIAIS



Acabamento de alto padrão



Salão de Festas com Espaço Gourmet



Conceito de Casas Verticais



Piscina aquecida com amplo deck



4 apartamentos por andar



Brinquedoteca



Adega privativa e tábola



Espaço Fitness



Ótima orientação solar



Sacadas Gourmet

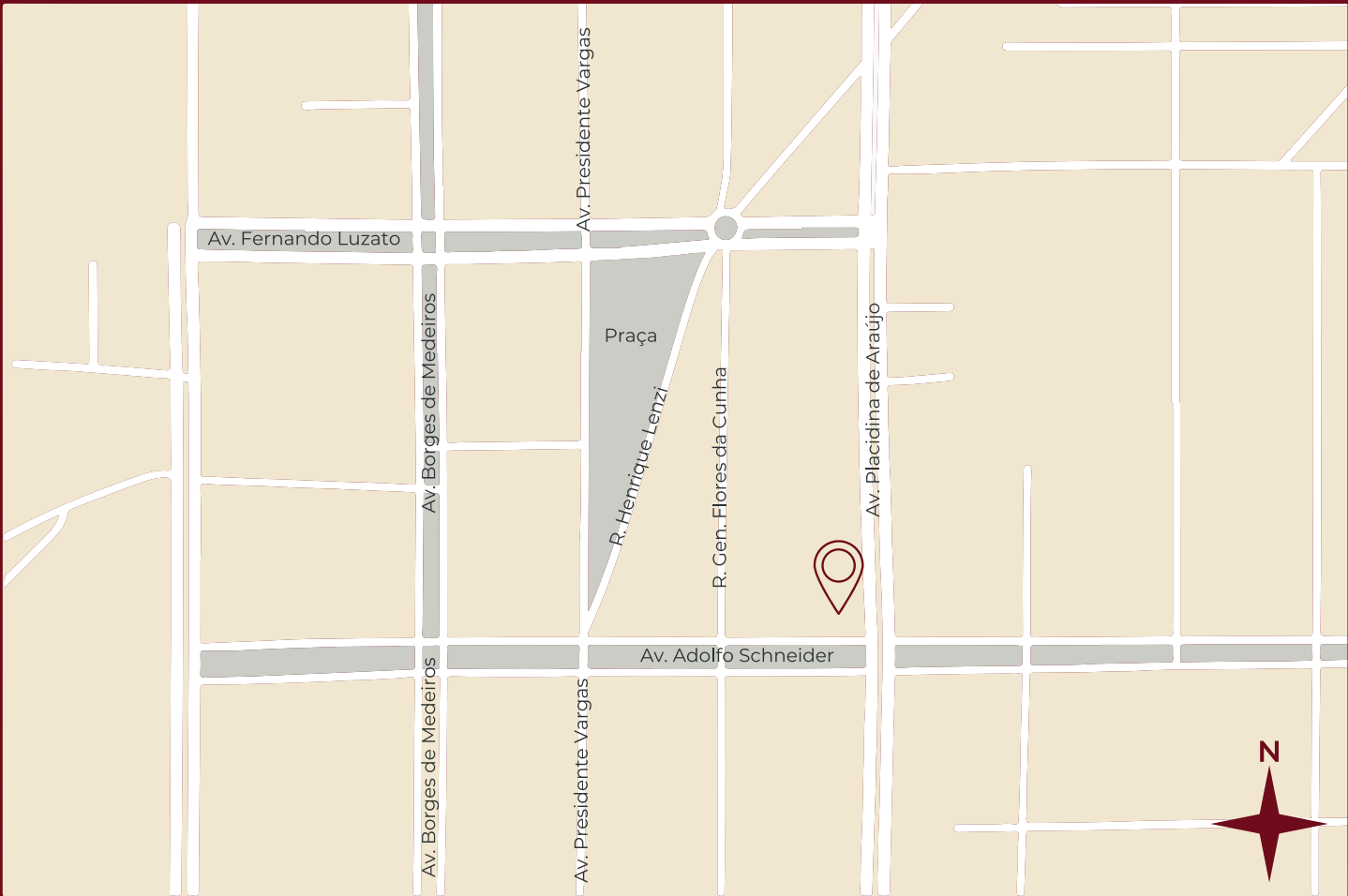


Excelente Localização



Espaço aberto com excelente iluminação natural

LOCALIZAÇÃO



Av. Placidina de Araújo, 310 | Nova Prata, RS

Informações Técnicas:

Incorporadora: Postal Engenharia e Construções

Projeto Arquitetônico: Marcelo Nedeff Arquitetos

Projeto Estrutural e Complementares: Postal Engenharia

Imagens 3d: Matheus Lorenzet

Arte Visual: Sabrina Colla

Imagens meramente ilustrativas e informações preliminares
sujeitas à alterações sem aviso prévio.

Os móveis e objetos de decoração são sugestões, não fazem
parte do contrato e do memorial descritivo.

Os materiais de acabamento que serão entregues fazem
parte do contrato e do memorial descritivo.

Projeto executivo em desenvolvimento, pode sofrer
pequenas alterações durante as compatibilizações técnicas.

